

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2021 г.**

Организация Акционерное общество "Технопарк "Саров" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ОКПО
Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма/форма собственности Непубличные акционерные общества / Иная смешанная российская собственность по ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения: _____ тыс. руб. по ОКЕИ
Местонахождение (адрес) 607328, Нижегородская область, Дивеевский район, п. Сатис, ул. Парковая, д.3
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "ФинЭкспертиза"

| | | |
|------------|----|------|
| Коды | | |
| 0710001 | | |
| 31 | 12 | 2021 |
| 13489451 | | |
| 5216017398 | | |
| 68.20 | | |
| 12267 | 49 | |
| 384 | | |

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ по ОКПО
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ по ОГРН/ОГРНИП

| |
|---------------|
| 7708096662 |
| 1027739127734 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | на 31 декабря 2021 г. | на 31 декабря 2020 г. | на 31 декабря 2019 г. |
|-----------------------|--|-------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| N1-1; N1-5; N5-1-1 | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| N1-4 | Нематериальные активы | 1110 | | | |
| N28-1 | Результаты исследований и разработок | 1120 | 6 338 | | |
| N28-1 | Нематериальные поисковые активы | 1130 | | | |
| N28-1 | Материальные поисковые активы | 1140 | | | |
| | Основные средства | 1150 | 411 191 | 223 656 | 219 059 |
| N2-1 | Здания, машины, оборудование и другие основные средства | 1151 | 400 990 | 214 355 | 209 409 |
| N2-2 | Незавершенные капитальные вложения в объекты ОС | 1152 | 10 201 | 9 301 | 9 650 |
| 5-1-1 | Авансы выданные поставщикам и подрядчикам по капитальному строительству, поставщикам объектов основных средств | 1153 | | | |
| N2-1; N2-2; N5-1-1 | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | | | |
| N3-1 | Финансовые вложения | 1170 | 41 993 | 34 173 | 56 757 |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | 11 360 | 946 | |
| 5-1-1; 1-5 | Прочие внеоборотные активы | 1190 | | | |
| | Итого по разделу I | 1100 | 470 882 | 258 775 | 275 816 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| N4-1 | Запасы | 1210 | 19 260 | 20 336 | 18 162 |
| N4-1 | сырье, материалы и другие аналогичные ценности | 1211 | 205 | 1 514 | 1 264 |
| N4-1 | затраты в незавершенном производстве | 1212 | 18 747 | 15 882 | 13 695 |
| N4-1 | готовая продукция и товары для перепродажи | 1213 | 308 | 2 940 | 3 203 |
| N4-1 | товары отгруженные | 1214 | | | |
| N4-1 | прочие запасы и затраты | 1219 | | | |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 35 458 | 28 | 67 |
| N5-1-2 | Дебиторская задолженность | 1230 | 45 661 | 182 953 | 55 930 |
| | расчеты с покупателями и заказчиками | 1231 | 25 845 | 22 614 | 1 404 |
| | авансы выданные | 1232 | 2 913 | 126 963 | 23 873 |
| | прочие дебиторы | 1233 | 16 903 | 33 376 | 30 653 |
| | не предъявленная к оплате начисленная выручка | 1234 | | | |
| N3-1 | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | 17 626 | |
| 27-1 | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 123 512 | 139 880 | 153 811 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 5 | | |
| | Итого по разделу II | 1200 | 223 896 | 360 823 | 227 970 |
| | БАЛАНС | 1600 | 694 778 | 619 598 | 503 786 |